

**P.L.U.**  
Plan Local d'Urbanisme  
**CARIGNAN DE BORDEAUX**

**LEGENDE**

- Périmètres de zone
- Emplacements réservés
- Espaces Boisés Classés
- Arbres remarquables  
Au titre des Espaces Boisés Classés
- Espaces verts à préserver
- Alignement particulier des constructions
- Bâtiement pouvant faire l'objet de changement de destination  
au titre de l'article L151-11 du Code de l'Urbanisme

Dossier de Modification n°1

PLAN DE ZONAGE	3.1
PLU - Approbation	27/03/2019
PLU - Approbation Modification n°1	20/10/2022



Site

A venir

ambiente 1/20

urbaine 1/20

ambiente de gare

GENERAL

1/ 5000\*

LISTE DES EMPLOACEMENTS RESERVES				LISTE DES EMPLOACEMENTS RESERVES			
N° d'opération	Objet de la réservation	Bénéficiaire	Superficie approximative en m <sup>2</sup>	N° d'opération	Objet de la réservation	Bénéficiaire	Superficie approximative en m <sup>2</sup>
1	Élargissement du chemin Ouvré déplacement du fossé d'évacuation des eaux pluviales	Commune	401	17	Aménagement pour sécurité routière et élargissement du carrefour entre le chemin de la Devèze et la rue Augustin Dureau	Commune	37
2	Aménagement pour sécurité routière, rue de Verdun	Commune	25	18	Aménagement pour sécurité routière et élargissement du chemin Peyrudeau	Commune	594
3	Aménagement pour sécurité routière et élargissement du carrefour entre la rue Beaugay et la RD 9365	Commune	351	19	Aménagement pour sécurité routière et élargissement de la route de Fargues au droit du collège de Lestomps	Commune	341
4	Supprimé par la Modification n°1			20	Aménagement pour sécurité routière et élargissement du carrefour entre le chemin de Vignac et l'avenue Fontenille	Commune	331
4bis	Aménagement sécuritaire du carrefour	Commune	106		Aménagement pour sécurité routière et élargissement du bas-côté pour la création d'une liaison piétonne et cyclable entre le chemin Peppay et la rue de la piétonne et cyclable de la route Beaugay	Commune	146
5	Aménagement pour sécurité routière au carrefour de RD 9365 et de la rue de Leyssouze	Commune	24	21	Aménagement pour sécurité routière et création d'une circulation douce (piéton et cycle) de long de la RD 10E4	Commune	2 103
6	Aménagement pour sécurité routière, au croisement des routes de Lignan et de Ciron	Commune	524	22	Elargissement de 3m de l'allée du Moura pour compléter sécurité des liaisons douces existantes et réalisées ainsi de retournement en bout de l'allée	Commune	494
7	Aménagement d'un arrêt de bus, rue Beaugay	Commune	188	23	Elargissement de 6m du chemin Ouvré pour recomposition du chemin piétonnier et cycliste sur la berge moins exposée aux risques d'éboulements	Commune	1 548
8	Réservation de terrain pour la station d'épuration	Commune	7 457	24	Elargissement de 3m de l'allée du Moura pour compléter sécurité des liaisons douces existantes et réalisées ainsi de retournement en bout de l'allée	Commune	104
9	Implantation des réseaux pour la zone AUY	Commune	1 353	25	Elargissement de 3m de l'allée de Verdun pour élargissement de trottoir et création de places de stationnements en longitudinal	Commune	1 187
10	Aménagement du rond-point servant au contournement de la route de Fargues	Département	3 747	26	Aménagement pour sécurité routière et création d'une circulation douce (piéton et cycle) le long de la RD 10E4	Commune	24
11	Supprimé par la Modification n°1			27	Création d'une liaison piétonne entre l'espace "Bout du Roc" et l'allée du Bout du Roc	Département	2 840
12	Aménagement pour sécurité routière au carrefour du chemin de Montfavet et du chemin de Vignac	Commune	60	28	Création d'une liaison piétonne entre l'église et l'allée des Châteaux	Commune	665
13	Création d'une liaison routière entre deux voies reliant les lotissements "de la Haute Prairie" et "du Moulin de Sonney"	Commune	1 597	29	Création liaison douce	Commune	3855
14	Aménagement pour sécurité routière au carrefour du chemin de la Devèze et de l'impasse de la Devèze	Commune	30	30	Prolongement de la piste cyclable bi-directionnelle de la rue de Bel-Air jusqu'au rond-point des châteaux	Commune	985
15	Supprimé par la Modification n°1			31	Création d'une chaussée à voie centrale banalisée depuis le rond-point des châteaux jusqu'à la zone 30	Commune	1005
16	Aménagement pour sécurité routière et élargissement du chemin de la Devèze	Commune	183	32	Création d'une voie verte depuis le rond-point de la Belle Etoile jusqu'à la rue Cadène	Commune	1375
				33	Création d'une voie verte depuis l'entrée de la commune jusqu'au rond-point de Cadène	Commune	665
				34	Finalisation de la voie verte jusqu'au rond-point de la pharmacie	Commune	36
				35	Création d'une voie verte depuis le rond-point de la pharmacie et le croisement de la croix d'Artig	Commune	1195
				36	Création d'une piste cyclable bi-directionnelle entre le chemin Ferrand et l'entrée du lotissement de Coeuilles	Commune	1085
				37	Stockage d'eau potable	SIEA	820
					Stockage d'eau potable	SIEA	

