

P.L.U.
Plan Local d'Urbanisme
CARIGNAN DE BORDEAUX

LEGENDE

- Périmètres de zone
- Emplacements réservés
- Espaces Boisés Classés
- Arbres remarquables
- Au titre des Espaces Boisés Classés
- Espaces verts à préserver
- Alignement particulier des constructions
- Bâtiment pouvant faire l'objet de changement de destination au titre de l'article L151-11 du Code de l'Urbanisme

Modification simplifiée n°1
Approbation du Conseil Municipal
22 octobre 2025

PLAN DE ZONAGE		3.1
PLU - Approbation		27/03/2019
PLU - Approbation Modification n°1		20/10/2022
PLU - Approbation Modification simplifiée n°1		22/10/2025
GENERAL		
		1/1 5000*

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES				LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES			
N° d'opération	Objet de la réservation	Bénéficiaire	Superficie approximative en m ²	N° d'opération	Objet de la réservation	Bénéficiaire	Superficie approximative en m ²
1	Élargissement du chemin Ouvré déplacement du fossé d'évacuation des eaux pluviales	Commune	401	17	Aménagement pour sécurité routière et élargissement du carrefour entre le chemin de la Devèze et la rue Augustin Dauréau	Commune	37
2	Aménagement pour sécurité routière, rue de Verdun	Commune	25	18	Aménagement pour sécurité routière et élargissement du chemin Peyvideau	Commune	594
3	Aménagement pour sécurité routière et élargissement du carrefour entre la rue Beaugey et la RD 938E5	Commune	351	19	Aménagement pour sécurité routière et élargissement de la route de Fargues au droit du collège de Lestomac	Commune	341
4	Supprimé par la Modification n°1			20	Aménagement pour sécurité routière et élargissement du carrefour entre le chemin de Vignac et l'avenue Fontenelle	Commune	331
4bis	Aménagement sécuritaire du carrefour	Commune	106	21	Aménagement pour sécurité routière et élargissement du rond-point pour la création d'une liaison piétonne et cyclable entre le chemin Peyrouzet et la piste piétonne et cyclable de la rue Beaugey	Commune	146
5	Aménagement pour sécurité routière au carrefour de RD 938E5 et de la rue de Leyson	Commune	24	22	Aménagement pour sécurité routière et élargissement du rond-point pour la création d'une liaison piétonne et cyclable (piéton et cycliste) de long de la RD 10E4	Commune	2 103
6	Aménagement pour sécurité routière, au croisement des routes de Lignan et de Coton	Commune	524	23	Élargissement de 3m de la rue du Moura pour continuité sécurisée des liaisons douces existantes et réalisation aire de retournement en bout de l'allée	Commune	494
7	Aménagement d'un arrêt de bus, rue Beaugey	Commune	188	24	Élargissement de 3m de la rue de l'Ouré pour reconversion du chemin piétonnier et cycliste sur la berge moins exposée aux risques d'aboulement	Commune	1 548
8	Réservation de terrain pour la station d'épuration	Commune	7 457	25	Élargissement de 4m de la rue de Verdun pour réaménagement de trottoir et création de place piétonne et piste cyclable longitudinal	Commune	104
9	Implantation des réseaux pour la zone AUY	Commune	1 353	26	Aménagement pour sécurité routière et création d'une circulation douce (piéton et cycliste) le long de la RD 10E4	Commune	1 187
10	Supprimé par la modification simplifiée n°1			27	Création d'une liaison piétonne entre l'espace vert "Bout du Roc" et l'allée du Bout du Roc	Département	24
11	Supprimé par la Modification n°1			28	Création d'une liaison piétonne entre l'église et l'allée des Châteaux	Commune	2 840
12	Aménagement pour sécurité routière au carrefour du chemin de Montdavet et du chemin de Vignac	Commune	60	29	Création liaison douce	Commune	1 434
13	Création d'une liaison routière entre deux voies reliant les lotissements "de la Haute Cour" et "des Impasses de Sonney"	Commune	1 597	30	Prolongement de la piste cyclable bi-directionnelle depuis la rue Bel-Air jusqu'au rond-point des châteaux	Commune	705
14	Aménagement pour sécurité routière au carrefour du chemin de la Devèze et de l'impasse de la Devèze	Commune	30	31	Création d'une chaussée à voie centrale banalisée depuis le rond-point des châteaux jusqu'à la zone 30	Commune	985
15	Supprimé par la Modification n°1			32	Création d'une voie verte depuis le rond-point de la Belle Etoile jusqu'à la rue de Cadène	Commune	1005
16	Aménagement pour sécurité routière et élargissement du chemin de la Devèze	Commune	183	33	Création d'une voie verte depuis l'entrée de la commune jusqu'au rond-point de Cabriac	Commune	1375
Modifié par la modification simplifiée n°1				34	Finalisation de la voie verte jusqu'au rond-point de la pharmacie	Commune	665
35				36	Création d'une piste cyclable bi-directionnelle entre le chemin Ferrand et l'entrée du lotissement de Couëles	Commune	1195
37				38	Supprimé par la modification simplifiée n°1		
Supprimé par la modification simplifiée n°1							

