



MAIRIE DE CARIGNAN DE BORDEAUX

24 RUE DE VERDUN
BP 48
33360 CARIGNAN DE BORDEAUX

C O N T R Ô L E
T E C H N I Q U E
C O N S T R U C T I O N



RAPPORT INITIAL

**CONSTRUCTION D'UN RESTAURANT SCOLAIRE
ET D'UNE SALLE DE MOTRICITE**

33 CARIGNAN DE BORDEAUX

N° DE CLIENT : 32143290

N° DE CONVENTION : 8A40171058

CHRONO : 1

DATE : 21/03/2018

VOTRE INTERLOCUTEUR APAVE : Denis SOULE



Agence de Bordeaux

Z.I. Avenue Gay Lussac

BP 3

ARTIGUES-PRES-BORDEAUX

33370 TRESSES

Tél. : 05 56 77 27 27 - Fax : 05 56 77 27 00

www.apave.com

RAPPORT INITIAL

OPÉRATION : CONSTRUCTION D'UN RESTAURANT SCOLAIRE ET D'UNE SALLE DE MOTRICITE

LIEU : 33 CARIGNAN DE BORDEAUX

PHASE PROJET : PRO

Destinataires en copie : BREL ARCHITECTURE M.BREL, BETEM INGENIERIE

	MISSIONS OBJET DU RAPPORT	INTERVENANTS
L Solidité des ouvrages	<input checked="" type="checkbox"/>	Denis SOULE
LE Solidité des existants	<input checked="" type="checkbox"/>	Denis SOULE
PS Sécurité des personnes dans les constructions en cas de séismes	<input checked="" type="checkbox"/>	Denis SOULE
P1 Solidité des éléments d'équipements non indissociablement liés	<input checked="" type="checkbox"/>	Denis SOULE
S Sécurité des personnes		
Sécurité incendie	<input checked="" type="checkbox"/>	David DARTENSET Denis SOULE
Hand Accessibilité des constructions aux personnes handicapées	<input checked="" type="checkbox"/>	Denis SOULE

Le Chargé d'Affaire

ORIGINAL SIGNE

Ce rapport a été validé par : Denis SOULE

SOMMAIRE

1. SYNTHÈSE DES OBSERVATIONS	4
2. PRÉSENTATION	5
2.1. Objet du rapport	5
2.2. Description sommaire de l'opération	5
3. DOCUMENTS EXAMINÉS	5
3.1. Pièces écrites	5
3.2. Plans et documents graphiques	6
4. AVIS SUR LES DISPOSITIONS COMMUNES À TOUS LES INTERVENANTS	6
4.1. Qualification des entreprises	6
4.2. Fournitures des documents	6
4.3. Travaux de technique traditionnelle	6
4.4. Travaux de technique non traditionnelle	6
4.5. Suite à donner à notre rapport	6
4.6. Autocontrôle des entreprises	6
4.7. Essais de fonctionnement des installations	7
5. AVIS SUR LA CONCEPTION DES OUVRAGES	7
5.1. Expression de nos avis	7
5.2. Mission Solidité des ouvrages (Mission L)	8
5.3. Mission Solidité des existants (Mission LE)	12
5.4. Mission Sécurité des personnes dans les constructions en cas de séismes (Mission PS)	12
5.5. Mission Solidité des éléments d'équipements non indissociablement liés (Mission P1)	12
5.6. Mission Sécurité incendie (Mission S)	13
5.7. Mission Accessibilité des constructions aux personnes handicapées (Mission Hand)	19

RAPPORT INITIAL

1. SYNTHÈSE DES OBSERVATIONS

Mission L

Observations générales

- | | | |
|------|---|--|
| n°32 | F | Garde au gel assurée compte tenu de la profondeur d'ancrage nécessaire pour les fondations (de l'ordre de -1.00 m environ). |
| n°35 | F | Avis favorable sur les conclusions des rapports d'étude de sol au vu des résultats des investigations correspondantes.
Les principales préconisations de l'étude de sol sont:
-fondations superficielles par semelles béton ancrées de 0.20 m dans les argiles sableuses compactes soit à une profondeur minimum de l'ordre -1,00 m/TN (l'épaisseur des remblais lâches de surface doit être impérativement traversée)
-contrainte admissible sol d'assise: qELS=0.10 Mpa
-niveaux bas bâtiment traités en plancher porté par les fondations (vide sanitaire) et dallage sur terre-plein. |
| n°41 | S | Mur de soutènement évoqué dans CCTP.
A préciser pour avis (localisation,principe...). |
| n°45 | S | Avis favorable sur le principe de dallage BA sur terre-plein suivant prescriptions du rapport d'étude de sol (zone haute côté cuisine).
Toutefois la plateforme devra être préparée dans les règles de l'art (décapage remblai de surface,purges,géotextile,couche de forme en matériaux sains non gélifs et insensibles à l'eau sur 0.30 m d'épaisseur minimum,compactage par couches de 0.20 m d'épaisseur...).
Dispositions à confirmer.
Le compactage des plate-formes correspondantes permettra d'obtenir les caractéristiques géotechniques suivantes:
-KW> 50 MPa/m
-EV2> 50 MPa
-EV2/EV1< 2
Le PV des résultats d'essais à la plaque sera communiqué. |
| n°55 | S | Confirmer si les menuiseries extérieures sont en acier (CCTP) ou en aluminium (Plans).
Préciser si les menuiseries en aluminium sont à rupture de pont thermique.
Traitement contre la corrosion revêtement antirouille et thermolaquage.
Classement A2 E4 VA2
Fournir les fiches techniques fabricant, PV de classement A,E,V ainsi que le certificat QUALICOAT pour avis. |
| n°59 | F | Avis favorable sur le principe.
Avis définitif après visite sur site pour ce qui concerne les encastremements éventuels de réseaux dans les ouvrages de structures.
Aucun conduit ou canalisation ne devra être encastré dans les chapes. |

Mission PS

Observations générales

- | | | |
|-----|---|---|
| n°3 | F | L'établissement envisagé sera classé en ERP de 3ème catégorie et implanté sur la commune de CARIGNAN de BORDEAUX.
A ce titre et en application de l'arrêté du 22 octobre 2010 applicable depuis le 1er mai 2011, l'établissement sera un établissement de catégorie d'importance III situé dans une zone 2 de sismicité (faible sismicité) suivant les règles EUROCODE 8 (EC8).
En conséquence, nous confirmons qu'il y a lieu de prendre en compte les dispositions constructives complémentaires fixées par ces règles parasismiques EC8 pour les structures.
En outre bureau d'étude de sol et le bureau d'étude de structures ont intégré ce paramètre afin qu'il soit pris en compte dans le dimensionnement des ouvrages par les intervenants concernés (à vérifier en phase d'exécution).
Il y a également lieu de prendre en compte les dispositions complémentaires induites pour le second oeuvre et les lots techniques.
Il n'est toutefois pas fait référence à ces dispositions dans le dossier PRO examiné qui devra être complété en conséquence. |
|-----|---|---|

Mission P1

Observations générales

- | | | |
|------|---|---|
| n°27 | F | Carrelage collé grès cérame format 20x20.
Classement U4 P4S E3 C2.
Glissance R11.
Système d'étanchéité liquide (SEL).
Fournir fiches techniques produits pour avis définitif. |
|------|---|---|

Mission S

RAPPORT INITIAL

Observations générales

n°1	D	Les commandes d'éclairage et les prises de courant des locaux accessibles aux enfants de maternelle devront être positionnées à une hauteur minimale de 1.20m du sol fini.
n°2	S	L'issue de secours de la salle de motricité vers la cour de récréation est à équiper d'un éclairage de sécurité de balisage.
n°11	S	Balisage dégagements à compléter dans la salle de motricité.
n°16	D	Installation d'alarme incendie de type 4 prévue au CCTP. Alarme de type 2b requise (ERP de 3ème catégorie avec activité de type R et non pas de 4ème catégorie selon CCTP).
n°17	S	Des flashes lumineux doivent être prévus dans tous les sanitaires et SAS de sanitaires si le cloisonnement et les portes de ces locaux montent toute hauteur.
n°18	S	Préciser le positionnement de la centrale d'alarme incendie. Les déclencheurs manuels doivent être situés à proximité de chaque sortie (voir salle de motricité).
n°21	S	Remplacement chaudière dans chaufferie existante. Les caractéristiques d'isolement du local seront vérifiées et confirmées (degré CF des parois verticales, du plancher haut et de la porte).
n°22	S	Hauteur réglementaire conduit d'évacuation des gaz brûlés de la chaufferie à préciser et à justifier.
n°62	D	PC instruit avec 2 sorties de 2 UP chacune pour la salle de motricité. 2 sorties d'1 UP chacune prévue sur le plan dossier PRO.

Mission Hand

Observations générales

n°4	S	Eclairage du cheminement extérieur à préciser et à justifier.
n°5	S	Prévoir repérage vertical place PMR par panneau de signalisation.
n°7	S	Eclairement de 20 lux à justifier sur le cheminement extérieur du projet. D'une manière générale les valeurs réglementaires d'éclairement devront être justifiées (notes de calculs, mesures).

2. PRÉSENTATION

2.1. Objet du rapport

Le présent rapport donne l'avis du contrôleur technique sur les plans et pièces écrites mentionnées au paragraphe 3.

Il s'agit d'un rapport réalisé avant envoi du dossier de consultation aux entreprises.

2.2. Description sommaire de l'opération

Opération : CONSTRUCTION D'UN RESTAURANT SCOLAIRE ET D'UNE SALLE DE MOTRICITE

Caractéristiques générales : Il s'agit de la construction d'un bâtiment regroupant un restaurant scolaire avec sa zone cuisine ainsi que d'une salle de motricité le tout en extension de l'école maternelle existante.

La construction à simple rez de chaussée est de technique courante.

ERP de 3ème catégorie

Type R,N.

A notre connaissance, aucune déclaration de travaux n'a été réalisée à ce jour.

Date de référence : 16/01/2018

A défaut, nous avons pris en compte une date de référence pour le choix de la réglementation applicable. Cette date est à confirmer par la Maîtrise d'ouvrage et la Maîtrise d'oeuvre.

3. DOCUMENTS EXAMINÉS

3.1. Pièces écrites

CCTP dossier PRO de Novembre 2017

Rapport d'étude de sol du 30/08/2017 établi par SOLTECHNIC

Notices de sécurité et d'accessibilité

Arrêté de PC du 14 décembre 2017 et ses annexes

Etude thermique RT 2012 de novembre 2017 établie par BETEM Ingénierie

RAPPORT INITIAL

Notice HQE de novembre 2017 établie par BETEM Ingénierie
Notice diagnostic énergie de novembre 2017 établie par BETEM Ingénierie
Notice acoustique du 14 novembre 2017 établie par EMACOUSTIC
Arrêté de PC et ses annexes

3.2. Plans et documents graphiques

Plans Architecte dossier PRO de Novembre 2017
-N° 001-010-100-101-102-103-201-202-300-401-402-403

Plans BET dossier PRO de Novembre 2017
-BETEM Ingénierie:
N° VRD01-STR01-STR02-STR03-CVP01-CVP02-ELEC01

-BET CUISINORME
Sans N°: Cuisine

4. AVIS SUR LES DISPOSITIONS COMMUNES À TOUS LES INTERVENANTS

4.1. Qualification des entreprises

La vérification de la qualification minimale des entreprises et des bureaux d'études permettant d'assurer l'exécution des travaux de leur lot n'appartient pas au contrôleur technique de même que celle de leur situation au regard des obligations d'assurances.
Le contrôleur technique devra cependant être informé par écrit de toute anomalie pouvant se présenter.

4.2. Fournitures des documents

Toutes les entreprises sont tenues de fournir au contrôleur technique tous les documents d'exécution tels que plans, notes de calcul, schémas, référence avis techniques, cahiers des charges pour matériaux non traditionnels, PV ou Certificat de classement ou d'essais de matériaux.
Les documents doivent être transmis au moins 15 jours avant exécution des ouvrages auxquels ils se rapportent.
L'absence de ces documents est susceptible d'entraîner un avis défavorable de notre part.

4.3. Travaux de technique traditionnelle

Les travaux dits traditionnels devront être exécutés selon :

- les normes françaises homologuées,
- les normes françaises enregistrées si le cahier des charges le prescrit,
- les prescriptions des DTU en vigueur,
- les règles dites professionnelles,
- les fascicules CCTG.

4.4. Travaux de technique non traditionnelle

Les matériaux ou procédés non traditionnels devront bénéficier d'un avis technique favorable du Groupe spécialisé du CSTB. À défaut, les réalisateurs devront s'engager à fournir au contrôleur technique toute justification technique lui permettant de formuler un avis.

4.5. Suite à donner à notre rapport

Le Maître d'Ouvrage, ou son Architecte ou le Maître d'Oeuvre sont invités à apporter les modifications aux documents ou à fournir les renseignements nécessaires suite aux observations émises dans notre rapport et à en informer les entreprises.
Toutes variantes ou modifications aux plans ou CCTP en notre possession sont à nous soumettre pour avis.

4.6. Autocontrôle des entreprises

En début de chantier, l'Entreprise donnera le nom de la personne chargée d'assurer le contrôle des matériaux et de leur mise en oeuvre.

RAPPORT INITIAL

Le contrôle interne auquel sont assujetties les Entreprises doit être réalisé à différents niveaux :

- au niveau des fournitures, quel que soit leur degré de finition l'entrepreneur s'assurera que les produits commandés et livrés sont conformes aux normes et aux spécifications complémentaires éventuelles du marché ;
- au niveau du stockage, l'Entrepreneur s'assurera que celles de ses fournitures qui sont sensibles aux agressions des agents atmosphériques ou aux déformations mécaniques sont convenablement stockées et protégées ;
- au niveau de l'interface entre corps d'état, l'Entrepreneur vérifiera, tant à la phase conception que de l'exécution, que les ouvrages à réaliser ou exécuter par d'autres corps d'état permettent une bonne réalisation de ses prestations ;
- au niveau de la fabrication et de la mise en oeuvre, le responsable des contrôles internes de l'Entreprise s'assurera que la réalisation est faite conformément aux D.T.U, règles de l'art etc... ;
- au niveau des essais, l'Entrepreneur réalisera les vérifications ou essais imposés par le D.T.U. et les règles professionnelles et les essais particuliers supplémentaires exigés par les pièces écrites. Il fournira les résultats obtenus au contrôleur technique.

4.7. Essais de fonctionnement des installations

Toutes les installations techniques seront obligatoirement soumises aux essais de bon fonctionnement suivant les documents COPREC N° 1 et 2 parus dans le cahier spécial du Moniteur n°4954 du 6 Novembre 1998.

Ces essais sont à la charge des Entreprises concernées qui devront en communiquer les procès-verbaux au contrôleur technique pour avis si la prestation PV lui est confiée. (voir chapitre correspondant en annexe).

Si le contrôleur technique décide de faire procéder à des essais de vérification complémentaires en sa présence, l'entreprise concernée mettra à sa disposition le matériel nécessaire et une personne compétente pour réaliser les essais.

5. AVIS SUR LA CONCEPTION DES OUVRAGES

5.1. Expression de nos avis

Ceux-ci sont exprimés sous la forme suivante :

- Avis Favorables (F) : Ils sont donnés par rapport aux informations figurant dans le dossier qui nous est soumis. Ces avis seront confirmés ou infirmés en fonction des éléments qui nous seront proposés lors de la phase exécution.

- Avis Suspendus (S) : Lorsque les informations figurant dans les documents examinés sont insuffisantes pour nous permettre de nous prononcer (manque de précisions, ambiguïté, absence de documents, ...). Il deviendra automatiquement défavorable si les précisions demandées et reconnues satisfaisantes ne sont pas fournies dans des délais compatibles avec la réalisation des travaux.

- Avis Défavorables (D) : Lorsque les informations figurant dans les documents examinés montrent :

- . un risque anormal vis-à-vis de la pérennité de l'ouvrage,
- . des dispositions contraires aux règles de l'art, règles de calculs, DTU, normes.

- Hors Mission (HM) : Élément ne faisant pas partie des marchés de travaux nous étant communiqué ou hors du cadre de notre mission

- Sans Objet (SO) : Élément Sans Objet dans le cadre du projet.

Ces avis sont codifiés respectivement par les abréviations

RAPPORT INITIAL

5.2. Mission Solidité des ouvrages (Mission L)

Documents Examinés	Textes de référence	Observations	Avis
CCTP et plans dossier PRO-Rapport d'étude de sol		DONNEES DE BASE	
	NF P 94-500	<p>ETUDE GEOTECHNIQUE</p> <p>Avis favorable sur les conclusions des rapports d'étude de sol au vu des résultats des investigations correspondantes.</p> <p>Les principales préconisations de l'étude de sol sont:</p> <ul style="list-style-type: none"> -fondations superficielles par semelles béton ancrées de 0.20 m dans les argiles sableuses compactes soit à une profondeur minimum de l'ordre -1,00 m/TN (l'épaisseur des remblais lâches de surface doit être impérativement traversée) -contrainte admissible sol d'assise: qELS=0.10 Mpa -niveaux bas bâtiment traités en plancher porté par les fondations (vide sanitaire) et dallage sur terre-plein. 	F n°35
		<p>EAUX SOUTERRAINES</p> <p>Niveaux des plus hautes eaux de la nappe phréatique non déterminés.</p> <p>Pas d'incidence notoire a priori sur les bâtiments en l'absence de sous-sol.</p>	SO n°36
	NV.65	<p>CONTRAINTES CLIMATIQUES</p> <p>Vent</p> <p>Pour mémoire:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Zone 1 -Site normal <p>Neige</p> <p>Pour mémoire:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Région A2 -Altitude < 200 m -Phénomène d'accumulation à prendre en compte au droit des décrochements de toitures et des acrotères. <p>Gel</p> <p>Garde au gel assurée compte tenu de la profondeur d'ancrage nécessaire pour les fondations (de l'ordre de -1.00 m environ).</p> <p>Sécheresse</p> <p>Sol d'assise non indiqué comme sensible à la dessiccation et aux variations hydriques selon rapport étude de sol.</p> <p>Pas de risque de phénomène de retrait/gonflement du sol.</p> <p>Profondeur d'ancrage des fondations par ailleurs adaptée vis à vis de ces risques éventuels.</p>	F n°30
			F n°31
			F n°32
			F n°33
		<p>CONTRAINTES D'EXPLOITATION INTERNES</p> <p>Pour mémoire:</p> <ul style="list-style-type: none"> -respect des prescriptions de la norme NFP 06 001 -pas de surcharges particulières 	F n°34
CCTP et plans dossier PRO-Rapport d'étude de sol		STABILITE GENERALE DE L'OUVRAGE	
		ADAPTATION DU MODE DE FONDATION A LA NATURE DU TERRAIN	F
		EVALUATION DES EFFORTS VERTICAUX	F
		EVALUATION DES EFFORTS HORIZONTAUX	F
		JOINTS DE DILATATION	F
CCTP et plans dossier PRO-Rapport d'étude de sol		VIABILITE	

RAPPORT INITIAL

Documents Examinés	Textes de référence	Observations	Avis
CCTP et plans dossier PRO-Rapport d'étude de sol	DTU 20.1	<p>VOIRIES</p> <p>Avis favorable sur le principe général. La nature et les épaisseurs des matériaux composant les couches de forme et de fondations seront confirmées avant travaux (géotextile-matériaux insensibles à l'eau et non gélifs). Un compactage efficace doit conduire à des plateformes justifiant des caractéristiques géotechniques suivantes (essais à la plaque): -KW> 50 MPa/m -EV2> 50 MPa -EV2/EV1< 2</p> <p>Nota: -Il y aura lieu au préalable de décaisser toutes les épaisseurs de terre végétale, remblais, sols décomprimés de surface et d'effectuer les purges localement nécessaires. -Les revêtements de surface en enrobé (couche d'usure) sont hors mission.</p> <p>RESEAUX DIVERS</p> <p>Avis favorable sur le principe. Fournir toutefois un plan d'exécution précisant les tracés, pentes, diamètres, profondeurs (garde au gel et protection mécanique) et nature des canalisations. Dans le cas de tranchées communes les distances réglementaires entre réseaux seront respectées (fournir coupe de principe justificative).</p> <p>INFRASTRUCTURES</p>	F n°42
		<p>DRAINAGE</p> <p>OUVRAGES ENTERRES</p> <p>Avis favorable sur le principe. Fournir coupe de principe au droit de ces parois en contrebas/sol extérieur (drainage, étanchéité, matériaux de remblaiement...). et fiches techniques produits pour avis définitif.</p>	F n°39
		<p>PROTECTION CONTRE LES TERMITES</p> <p>Traitement antitermites prévu. Nous rappelons que le système de protection doit être certifié CTBA+ et mis en oeuvre par une entreprise agréée CTBP+. Par ailleurs préciser le mode de traitement au droit des traversées de dallage par les diverses canalisations. Dispositions à confirmer avant travaux pour avis définitif.</p>	F n°40
		<p>RESEAUX SOUS PLANCHER BAS ET DALLAGE</p> <p>Les réseaux d'évacuations seront régulièrement accrochés en sous face du plancher du vide sanitaire (à préciser). La pente de ces réseaux sera de 2% au minimum.</p>	F n°38
CCTP et plans dossier PRO-Rapport d'étude de sol	DTU 13.1, règles de calcul	<p>FONDATIONS SUPERFICIELLES (ou SEMI-PROFONDES)</p> <p>COTE THEORIQUE D'ASSISE</p> <p>La profondeur d'ancrage des fondations n'est pas clairement précisée dans le rapport d'étude de sol. Toutefois au vu de l'épaisseur des remblais de surface à traverser l'ancrage minimal de 0.20 m dans le bon sol des semelles doit porter leur profondeur au moins vers - 1.00 m/TN. A valider lors de l'ouverture des fouilles.</p> <p>DIMENSIONNEMENT ET PLAN DES FONDATIONS</p> <p>Semelles isolées et longrines BA. Avis favorable sur le principe. Avis définitif après examen des plans d'exécution de l'étude BA.</p>	F n°43
CCTP et plans dossier PRO-Rapport d'étude de sol		<p>DALLAGES EN BETON</p>	F n°44

RAPPORT INITIAL

Documents Examinés	Textes de référence	Observations	Avis
		<p>ASSISE DU DALLAGE Avis favorable sur le principe de dallage BA sur terre-plein suivant prescriptions du rapport d'étude de sol (zone haute côté cuisine). Toutefois la plateforme devra être préparée dans les règles de l'art (décapage remblai de surface, purges, géotextile, couche de forme en matériaux sains non gélifs et insensibles à l'eau sur 0.30 m d'épaisseur minimum, compactage par couches de 0.20 m d'épaisseur...). Dispositions à confirmer. Le compactage des plate-formes correspondantes permettra d'obtenir les caractéristiques géotechniques suivantes: -KW> 50 MPa/m -EV2> 50 MPa -EV2/EV1< 2 Le PV des résultats d'essais à la plaque sera communiqué.</p> <p>CARACTERISTIQUES DES INTERFACES Fournir fiche technique isolant thermique (non compressible).</p> <p>DIMENSIONNEMENT DU CORPS DE DALLAGE Avis favorable sur le principe. Avis définitif après examen des plans d'exécution de l'étude BA (épaisseur, armatures, fractionnement).</p>	S n°45
			F n°46
			F n°47
CCTP et plans dossier PRO		<p>MURS DE SOUTÈNEMENT Mur de soutènement évoqué dans CCTP. A préciser pour avis (localisation, principe...).</p>	S n°41
CCTP et plans dossier PRO		<p>OSSATURE EN BETON ARME</p> <p>CONCEPTION ET DIMENSIONNEMENT DES OUVRAGES Avis favorable sur le principe. Avis définitif après examen des plans d'exécution de l'étude BA (poteaux, poutres, renfort d'ouvertures, planchers sur VS...).</p>	F n°48
CCTP et plans dossier PRO		<p>OSSATURE EN BOIS TRADITIONNEL OU EN LAMELLE-COLLE (BLC)</p> <p>NATURE DES MATERIAUX</p> <p>PROTECTION CONTRE LES TERMITES ET INSECTES XYLOPHAGES Fournir les certificats de traitement fongicide et insecticide justificatifs pour tous les bois mis en oeuvre pour avis définitif.</p> <p>DIMENSIONNEMENT ET PLANS D'OSSATURE BOIS OU EN BLC Charpente traditionnelle. Avis favorable sur le principe. Avis définitif après examen des notes de calculs et des plans d'exécution qui feront notamment apparaître: -les dimensions, sections, portées, espacements des éléments constitutifs -les principes de fixations à la structure support -les modes d'assemblages -les éléments de contreventements et de stabilités.</p>	F n°50
CCTP et plans dossier PRO		<p>OSSATURE OU REMPLISSAGE EN MACONNERIE</p>	
	Arrêté du 27 juin 2006		
	collection Concevoir et construire: maçonnerie 1 à 3, ed. Alternatives	<p>OUVRAGES EN MACONNERIE PORTEUSE INTERIEURE OU EXTERIEURE Maçonneries en agglomérés creux de 0.20 m d'épaisseur. Avis définitif après examen des plans d'exécution de l'étude BA (chaînages, raidisseurs, linteaux...).</p>	F n°51
CCTP et plans dossier PRO		<p>TOITURE ETANCHEITE</p> <p>TYPE DE TOITURE Toiture-terrasse inaccessible. Pente 3.5 %.</p>	F n°53

RAPPORT INITIAL

Documents Examinés	Textes de référence	Observations	Avis
CCTP et plans dossier PRO		<p>CONCEPTION DU COMPLEXE D'ETANCHEITE ET PLAN DE TOITURE</p> <p>Système d'étanchéité multicouche élastomère autoprotégé sur isolant laine de roche et bacs acier nervurés.</p> <p>Avis favorable sur le principe.</p> <p>Avis définitif après examen des fiches techniques produits et des détails d'exécution en partie courante et aux droit des points singuliers.</p> <p>La section et la localisation des évacuations EP (descentes,trop-pleins) seront également précisées et justifiées.</p>	F n°52
		<p>MENUISERIES EXTERIEURES ET VITRERIE</p>	
		<p>COMPATIBILITE DU CHOIX DES MENUISERIES A L'ENVIRONNEMENT</p> <p>Confirmer si les menuiseries extérieures sont en acier (CCTP) ou en aluminium (Plans).</p> <p>Préciser si les menuiseries en aluminium sont à rupture de pont thermique.</p> <p>Traitement contre la corrosion revêtement antirouille et thermolaquage.</p> <p>Classement A2 E4 VA2</p> <p>Fournir les fiches techniques fabricant, PV de classement A,E,V ainsi que le certificat QUALICOAT pour avis.</p>	S n°55
		<p>COMPATIBILITE DU CHOIX DU VITRAGE AVEC L'ENVIRONNEMENT</p> <p>Double vitrage feuilleté.</p>	F n°56
CCTP et plans dossier PRO		<p>DOSSIER D'EXECUTION</p> <p>Avis favorable sur le principe.</p> <p>Avis définitif après examen des fiches techniques,certificats et PV des produits mis en oeuvre ainsi que des plans d'exécution qui feront notamment apparaître:</p> <ul style="list-style-type: none"> -les sections,inerties et dimensions des éléments constitutifs, -les principes de fixations au gros-oeuvre, -les modes d'étanchéité aux jonctions avec le gros-oeuvre, -les modes d'étanchéité entre ouvrants et dormants, -la nature et les principe d'étanchéité des vitrages, -les drainages des profilés et des feuillures 	F n°54
		<p>BARDAGES RAPPORTES, VETURE, VETAGE</p>	
		<p>ADEQUATION DU CHOIX DE BARDAGE A L'ENVIRONNEMENT</p> <p>Bardages métalliques avec isolation laine de roche et écran pare-pluie sur murs en maçonnerie.</p>	F n°57
		<p>CONSTITUTION ET PLAN DU BARDAGE</p> <p>Avis favorable sur le principe.</p> <p>Avis définitif après examen des fiches techniques produits et des détails d'exécution (coupes de principe,calepinage,points singuliers,fixations,étanchéités,ventilation...).</p>	F n°58
CCTP et plans dossier PRO		<p>EQUIPEMENTS INDISSOCIABLEMENT LIES</p>	
	DTU 65.7 - DTU 65.14 - DTU 60.1	<p>INCORPORATION DES ELEMENTS DE CHAUFFAGE, PLOMBERIE, ELECTRICITE (SOUS L'ASPECT SOLIDITE)</p> <p>Avis favorable sur le principe.</p> <p>Avis définitif après visite sur site pour ce qui concerne les encastrement éventuels de réseaux dans les ouvrages de structures.</p> <p>Aucun conduit ou canalisation ne devra être encastré dans les chapes.</p>	F n°59
	DTU 52.1	<p>CARRELAGE SCHELLE ADHERENT</p> <p>Carrelages grés cérame format 20 x 20 zone cuisine.</p> <p>Classement UPEC: U4 P4S E3 C2.</p> <p>Glissance:PC 20,35...</p> <p>Avis favorable sur le principe.</p> <p>Fournir fiches techniques pour avis définitif.</p> <p>Préciser épaisseur et dosage chape au mortier ainsi que les joints de fractionnement.</p>	F n°61
		<p>SERRURERIE</p> <p>Portes métalliques,auvent...</p> <p>Avis favorable sur le principe.</p> <p>Avis définitif après examen des détails d'exécution (sections,fixations,étanchéités,assemblages...).</p>	F n°60

RAPPORT INITIAL

5.3. Mission Solidité des existants (Mission LE)

<i>Documents Examinés</i>	<i>Textes de référence</i>	<i>Observations</i>	<i>Avis</i>
CCTP et plans dossier PRO- Rapport d'étude de sol		IDENTIFICATION DES EXISTANTS CONCERNES PAR LA CONSTRUCTION NOUVELLE	F
CCTP et plans dossier PRO		COMPATIBILITE DES TRAVAUX NEUFS AVEC LES STRUCTURES DE L'EXISTANT Pas d'incidence particulière des travaux neufs sur l'existant. Les détails de renforcement de structure au droit du percement d'ouverture dans le mur seront communiqués avant travaux pour avis définitif.	F n°19
CCTP et plans dossier PRO		COMPATIBILITE DES TRAVAUX NEUFS AVEC L'ENVELOPPE EXISTANTE Pas d'incidence particulière des travaux neufs sur l'existant.	F n°20

5.4. Mission Sécurité des personnes dans les constructions en cas de séismes (Mission PS)

<i>Documents Examinés</i>	<i>Textes de référence</i>	<i>Observations</i>	<i>Avis</i>
CCTP et plans dossier PRO	EC8	REGLEMENTATION PARASISMIQUE APPLICABLE L'établissement envisagé sera classé en ERP de 3ème catégorie et implanté sur la commune de CARIGNAN de BORDEAUX. A ce titre et en application de l'arrêté du 22 octobre 2010 applicable depuis le 1er mai 2011, l'établissement sera un établissement de catégorie d'importance III situé dans une zone 2 de sismicité (faible sismicité) suivant les règles EUROCODE 8 (EC8). En conséquence, nous confirmons qu'il y a lieu de prendre en compte les dispositions constructives complémentaires fixées par ces règles parasismiques EC8 pour les structures. En outre bureau d'étude de sol et le bureau d'étude de structures ont intégré ce paramètre afin qu'il soit pris en compte dans le dimensionnement des ouvrages par les intervenants concernés (à vérifier en phase d'exécution). Il y a également lieu de prendre en compte les dispositions complémentaires induites pour le second oeuvre et les lots techniques. Il n'est toutefois pas fait référence à ces dispositions dans le dossier PRO examiné qui devra être complété en conséquence.	F n°3

5.5. Mission Solidité des éléments d'équipements non indissociablement liés (Mission P1)

<i>Documents Examinés</i>	<i>Textes de référence</i>	<i>Observations</i>	<i>Avis</i>
CCTP et plans dossier PRO	DTU 26.2, AT, DTU 52.10	CHAPE DESOLIDARISEE OU FLOTTANTE SOUS-COUCHE DE DESOLIDARISATION CHAPE Avis favorable sur le principe. Préciser épaisseur et dosages chape au mortier pour avis définitif.	F F n°26
CCTP et plans dossier PRO		CLOISONS LEGERES SEPARATIVES	

RAPPORT INITIAL

Documents Examinés	Textes de référence	Observations	Avis
CCTP et plans dossier PRO		CLOISONS SECHES	F
CCTP et plans dossier PRO		MENUISERIES INTERIEURES	F
CCTP et plans dossier PRO		FAUX-PLAFONDS	
	DTU 58.1	FAUX-PLAFONDS SUSPENDUS	F
CCTP et plans dossier PRO		REVETEMENTS DE SOLS	
	DTU 52.2, CPT rénovation, CPTs P4/P4S, CPT grand format	CARRELAGE COLLE Carrelage collé grès cérame format 20x20. Classement U4 P4S E3 C2. Glissance R11. Système d'étanchéité liquide (SEL). Fournir fiches techniques produits pour avis définitif.	F n°27
	DTU 53.1, DTU 53.2	REVETEMENTS EN PLASTIQUE PVC OU EN TEXTILES COLLES Revêtements de sol PVC Classement UPEC:U4 P3 E2/3 C2 Classement UPEC à préciser toutefois pour la salle de motricité. Avis favorable sur le principe. Avis définitif après examen des fiches techniques produits (ragréage,colle,revêtement).	F n°28
CCTP et plans dossier PRO		REVETEMENTS MURAUX INTERIEURS	
	cahiers CSTB	FAIENCES ET CARRELAGES INTERIEURS COLLES Carreaux de faïence murale collés 20 x20. Système d'étanchéité liquide (SEL). Fournir fiches techniques produits pour avis définitif.	F n°29
CCTP et plans dossier PRO		PLOMBERIE-CHAUFFAGE-FUMISTERIE (VOIR AUSSI MISSION L POUR LES CANALISATIONS ENCASTREES DANS LE GROS-OEUVRE)	
	DTU 60.1	PLOMBERIE	F

5.6. Mission Sécurité incendie (Mission S)

Documents Examinés	Textes de référence	Observations	Avis
CCTP et plans dossier PRO- Notice de sécurité	Art.GN	DISPOSITIONS APPLICABLES A TOUS LES ETABLISSEMENTS RECEVANT DU PUBLIC	
	GN1 à 3	CLASSEMENT DES ETABLISSEMENTS	
	GN1	Classement des établissements ERP de 3ème catégorie avec activité de type R. Voir arrêté de PC et annexes.	F n°9
	GN4 à 10	ADAPTATION DES REGLES DE SECURITE ET CAS PARTICULIERS D'APPLICATION DU REGLEMENT	
	GN8	Principes fondamentaux de conception et d'exploitation d'un établissement pour tenir compte des difficultés rencontrés lors de l'évacuation	F
CCTP et plans dossier PRO- Notice de sécurité	Art. CO	CONSTRUCTION APPLICABLE AUX ETABLISSEMENTS DES QUATRE PREMIERES CATEGORIES	

RAPPORT INITIAL

Documents Examinés	Textes de référence	Observations	Avis
	CO1 à 5	CONCEPTION ET DESSERTE DES BATIMENTS	
	CO1	Conception et desserte	
	§2	Conception de la distribution intérieure Cloisonnement de type traditionnel.	F n°10
	§3	Desserte des bâtiments	F
	CO 4	Nombre de façades accessibles et dessertes par des voies ou espaces libres	F
	CO6 à 10	ISOLEMENT PAR RAPPORT AUX TIERS	
	CO 7	Isolement latéral entre un établissement recevant du public et les tiers contigus	F
	CO 8	Isolement entre un établissement recevant du public et les bâtiments situés en vis-à-vis	F
	CO11 à 15	RESISTANCE AU FEU DES STRUCTURES	
	CO 12	Résistance au feu des structures et des planchers	F
	CO 14	Cas particuliers des bâtiments en rez-de-chaussée	F
	CO16 à 18	COUVERTURES	
	CO 17	Protection de la couverture par rapport à un feu extérieur	F
	CO19 à 22	FACADES	
	CO 20	Réaction au feu des composants et équipements de façade	F
	CO23 à 26	DISTRIBUTION INTERIEURE ET COMPARTIMENTAGE	
	CO 24	Caractéristiques des parois verticales et des portes (cloisonnement traditionnel et secteur)	F
	CO 26	Recoupement des vides	F
	CO27 à 29	LOCAUX NON ACCESSIBLES AU PUBLIC, LOCAUX A RISQUES PARTICULIERS	
	CO 28 §1	Locaux à risques particuliers importants Concernant la chaufferie existante voir article CH5.	SO n°25
	CO 28 §2	Locaux classés à risques particuliers moyens	F
	CO30 à 33	CONDUITS ET GAINES	
	CO 31	Conduits traversant, prenant naissance ou aboutissant dans un local à risques courants ou moyens	F
	CO34 à 42	DEGAGEMENTS - DISPOSITIONS GENERALES	
	CO 35	Conception des dégagements	F
	CO 38	Calcul des dégagements PC instruit avec 2 sorties de 2 UP chacune pour la salle de motricité. 2 sorties d'1 UP chacune prévue sur le plan dossier PRO.	D n°62
	CO 42	Balisage des dégagements Balisage dégagements à compléter dans la salle de motricité.	S n°11
	CO43 à 48	DEGAGEMENTS - SORTIES	

RAPPORT INITIAL

Documents Examinés	Textes de référence	Observations	Avis
CCTP et plans dossier PRO- Notice de sécurité	CO 43	Répartition des sorties et distances maximales à parcourir	F
	CO 44	Caractéristiques des blocs-portes	F
	CO 45	Manoeuvre des portes	F
	CO 48	Portes de types spéciaux	SO
	CO49 à 56	DEGAGEMENTS - ESCALIERS	SO
	CO57 à 60	ESPACES D'ATTENTE SECURISES	SO
	Art. AM	AMENAGEMENTS INTERIEURS, AGENCEMENT PRINCIPAL ET MOBILIER	
	AM2 à 8	PRODUITS ET MATERIAUX DE PAROIS	
	AM2	Produits et matériaux de parois	F
	AM4	Parois verticales des dégagements non protégés et des locaux	F
	AM5	Plafonds des dégagements non protégés et des locaux	F
	AM7	Sols des dégagements non protégés et des locaux	F
	AM8	Produits d'isolation	F
	AM15 à 20	GROS MOBILIER, AGENCEMENT PRINCIPAL, AMENAGEMENT DE PLANCHERS LEGERES EN SUPERSTRUCTURE	
CCTP et plans dossier PRO- Notice de sécurité	AM15	Principe général de réaction au feu Pour mémoire: Classement de réaction au feu au moins M3 pour le gros mobilier.	F n°13
	AM16	Disposition du gros mobilier et de l'agencement principal Aménagement salles de restauration hors projet.	HM n°12
CCTP et plans dossier PRO- Notice de sécurité	DF	DESENFUMAGE Surfaces des locaux inférieures à 300 m2. Grande cuisine fermée. Pas d'exigence de dispositifs de désenfumage.	SO n°14
CCTP et plans dossier PRO- Notice de sécurité	Art. CH	CHAUFFAGE, VENTILATION, REFRIGERATION, CLIMATISATION, CONDITIONNEMENT D'AIR ET INSTALLATION D'EAU CHAUDE SANITAIRE	
	CH1 à 4	GENERALITES	
	CH3	Sources énergétiques autorisées	F
	CH5 à 12	IMPLANTATION DES APPAREILS DE PRODUCTION DE CHALEUR	
	CH5	Installations de puissance utile supérieure à 70 kW Remplacement chaudière dans chaufferie existante. Les caractéristiques d'isolement du local seront vérifiées et confirmées (degré CF des parois verticales, du plancher haut et de la porte).	S n°21
	CH9	Évacuation des produits de combustion Hauteur réglementaire conduit d'évacuation des gaz brûlés de la chaufferie à préciser et à justifier.	S n°22
	CH13 à 17	STOCKAGE DES COMBUSTIBLES	SO
	CH23 à 25	CHAUFFAGE A EAU CHAUDE, A VAPEUR ET A AIR CHAUD	
	CH23	Équipement des chaudières	F
	CH25	Fluide caloporteurs	F
	CH26 à 27	EAU CHAUDE SANITAIRE	

RAPPORT INITIAL

Documents Examinés	Textes de référence	Observations	Avis
CCTP et plans dossier PRO- Notice de sécurité	CH26	Production d'eau chaude sanitaire	F
	CH28 à 43	TRAITEMENT D'AIR ET VENTILATION	F n°23
	CH28	Installations de ventilation Ventilation double flux et VMC simple flux.	
	CH29 à 40	VENTILATION DE CONFORT	F
	CH32	Circuits de distribution et de reprise d'air	
	CH33	Prises et rejets d'air	F
	CH36	Centrale de traitement d'air	F
	CH41 à 43	VENTILATION MECANIQUE CONTROLEE	F
	CH41	Principes de sécurité des installations de V.M.C.	
	CH44 à 56	APPAREILS INDEPENDANTS DE PRODUCTION, EMISSION DE CHALEUR	F
	CH45	Appareils électriques production-émission	
	Art. GZ	INSTALLATIONS AUX GAZ COMBUSTIBLES ET AUX HYDROCARBURES LIQUEFIES	SO
	GZ1 à 3	GENERALITES	
	GZ1	Domaine d'application	F
	GZ2	Dispositions générales complémentaires	F
	GZ4 à 9	STOCKAGE D'HYDROCARBURES LIQUEFIES (butane et propane commerciaux)	F n°24
	GZ10 à 11	DISPOSITIFS DE DETENTE ET DE COMPTAGE	
	GZ10	Emplacement des détendeurs	F
	GZ11	Emplacement des compteurs	F
	GZ12 à 19	CONDUITES, ORGANES DE COUPURE ET DE DETENTE	F
	GZ12	Conformité et mise en oeuvre des matériels à gaz	
	GZ13	Restrictions au passage des canalisations dans le bâtiments	F
	GZ14	Organes de coupure extérieurs aux bâtiments	F
	GZ15	Organes de coupure des locaux d'utilisation Dispositifs de coupure: -extérieurs en façades chaufferie et cuisine -intérieur cuisine (électrovanne).	F
	GZ17	Conditions d'installation des tuyauteries autres que les conduites montantes	
CCTP et plans dossier PRO- Notice de sécurité	Art. EL	INSTALLATIONS ELECTRIQUES	

RAPPORT INITIAL

<i>Documents Examinés</i>	<i>Textes de référence</i>	<i>Observations</i>	<i>Avis</i>
CCTP et plans dossier PRO- Notice de sécurité	EL1 à 4	DISPOSITIONS GENERALES	SO
	EL5 à 11	REGLES D'INSTALLATION	
	EL5	Locaux de service électrique	F
	EL6	Matériel à haute tension ou avec diélectriques pouvant émettre des vapeurs inflammables ou toxiques	SO
	EL7	Implantation des groupes électrogènes	SO
	EL8	Batteries d'accumulateurs et matériels associés (chargeurs, onduleurs)	SO
	EL12 à 17	INSTALLATIONS DE SECURITE	SO
	EL18 à 19	MAINTENANCE, EXPLOITATION ET VERIFICATIONS	
	EL18	Maintenance, exploitation	HM
	EL19	Vérifications techniques	HM
	EL20 à 23	INSTALLATIONS TEMPORAIRES	SO
	Art. EC	ECLAIRAGE	
	EC1 à 5	DISPOSITIONS GENERALES	
	EC1	Objectifs	SO
	EC2	Règles générales	F
CCTP et plans dossier PRO- Notice de sécurité	EC3	Définition des différents éclairages	SO
	EC4	Documents à fournir	SO
	EC5	Appareils d'éclairage	F
	EC6	ECLAIRAGE NORMAL	
	EC6	Règles de conception et d'installation	F
	EC7 à 15	ECLAIRAGE DE SECURITE	
	EC8	Fonction de l'éclairage de sécurité	F
	EC10	Éclairage d'ambiance ou d'anti-panique	F
	EC11	Conception de l'éclairage de sécurité à source centralisée constituée d'une batterie d'accumulateurs	SO
	EC12	Conception de l'éclairage de sécurité par blocs autonomes	F
	EC13	Maintenance et entretien	HM
	EC14	Exploitation	HM
	EC15	Vérifications	HM
	Art. AS	ASCENSEURS, ESCALIERS MECANQUES ET TROTTOIRS ROULANTS DANS LES ERP DU 1er GROUPE	SO

RAPPORT INITIAL

Documents Examinés	Textes de référence	Observations	Avis
CCTP et plans dossier PRO- Notice de sécurité	Art. GC	INSTALLATIONS D'APPAREILS DE CUISSON DESTINES A LA RESTAURATION	
	GC1	GENERALITES	
	GC1	Domaine d'application et définitions	F
	GC9 à 11	GRANDES CUISINES	
	GC9	Conditions d'isolement	F
	GC10	Ventilation des grandes cuisines isolées	F
CCTP et plans dossier PRO- Notice de sécurité	Art. MS	MOYENS DE SECOURS CONTRE L'INCENDIE	
	MS38 à 40	APPAREILS MOBILES ET MOYENS DIVERS	
	MS 39	Emplacement Pour mémoire: Extincteurs à prévoir suivant notice de sécurité.	HM n°15
	MS61 à 67	SYSTEME DE SECURITE INCENDIE (SSI) - SYSTEME D'ALARME	
	MS 62	Classement du système d'alarme Installation d'alarme incendie de type 4 prévue au CCTP. Alarme de type 2b requise (ERP de 3ème catégorie avec activité de type R et non pas de 4ème catégorie selon CCTP).	D n°16
	MS 64	Principes généraux d'alarme	
	§3	Alarme sonore et visuelle Des flashes lumineux doivent être prévus dans tous les sanitaires et SAS de sanitaires si le cloisonnement et les portes de ces locaux montent toute hauteur.	S n°17
	MS 65	Conditions générales d'installation Préciser le positionnement de la centrale d'alarme incendie. Les déclencheurs manuels doivent être situés à proximité de chaque sortie (voir salle de motricité).	S n°18
	Art. R	ETABLISSEMENT D'EVEIL, ENSEIGNEMENT, FORMATION, CENTRE DE VACANCES OU DE LOISIRS SANS HEBERGEMENT (type R)	
CCTP et plans dossier PRO- Notice de sécurité	R1 à 5	GENERALITES	
	R1	Établissements assujettis	F
	R2	Détermination de l'effectif	F
	R6 à 12	CONSTRUCTION	SO
	R13 à 16	DEGAGEMENTS	SO
	R19	DESENFUMAGE	SO
	R20 à 23	CHAUFFAGE, VENTILATION	
	R20	Règles d'utilisation	F
	R24 à 25	INSTALLATIONS ELECTRIQUES	SO

RAPPORT INITIAL

<i>Documents Examinés</i>	<i>Textes de référence</i>	<i>Observations</i>	<i>Avis</i>
CCTP et plans dossier PRO	R26 à 27	ECLAIRAGE	F
	R27	Éclairage de sécurité	
	Décret n°2010-1017 du 30/08/2010	PROTECTION DES TRAVAILLEURS CONTRE LES COURANTS ELECTRIQUES	
CCTP lot 8 Electricité, plan ELEC PRO 01 indice A	Section 2	CONCEPTION ET REALISATION DES INSTALLATIONS ELECTRIQUES	D n°1
	R4215-15	Conformité des installations Les commandes d'éclairage et les prises de courant des locaux accessibles aux enfants de maternelle devront être positionnées à une hauteur minimale de 1.20m du sol fini.	
CCTP lot 8 Electricité, plan ELEC PRO 01 indice A	R4215-17	Eclairage de sécurité L'issue de secours de la salle de motricité vers la cour de récréation est à équiper d'un éclairage de sécurité de balisage.	S n°2

5.7. Mission Accessibilité des constructions aux personnes handicapées (Mission Hand)

<i>Documents Examinés</i>	<i>Textes de référence</i>	<i>Observations</i>	<i>Avis</i>
CCTP et plans dossier PRO- Notice d'accessibilité	Arrêté du 20/04/2017	ETABLISSEMENTS RECEVANT DU PUBLIC NEUFS	F n°6
	Art. 2	CHEMINEMENTS EXTERIEURS Généralités Avis limités dans la limite d'intervention concernant le projet.	

RAPPORT INITIAL

Documents Examinés	Textes de référence	Observations	Avis
	Art. 2	<p>Cheminement accessible, repère continu, visuellement constaté, détectable à la canne blanche ou au pied</p> <p>Cheminement ou repère continu contrasté tactilement et visuellement</p> <p>Largeur $\geq 1,40\text{m}$</p> <p>Rétrécissements ponctuels $\geq 1,20\text{m}$</p> <p>Dévers $\leq 2\%$</p> <p>Pentes</p> <p>Caractéristiques des paliers de repos</p> <p>Seuils et ressauts</p> <p>Repérage des éléments structurants du cheminement pour les malvoyants</p> <p>Espaces de manoeuvre avec possibilité de 1/2 en chaque point ou un choix d'itinéraire est donné</p> <p>Espaces de manoeuvre de porte</p> <p>Espaces d'usage</p> <p>Sols non meuble, non glissant, non réfléchissant et sans obstacle à la roue</p> <p>Trous en sol : \varnothing ou largeur $\leq 2\text{cm}$</p> <p>Cheminement libre de tout obstacle</p> <p>Protection si rupture de niveau si 0,25m à moins de 0,90m du cheminement</p> <p>Protection des espaces sous escaliers</p> <p>Volée d'escalier de 3 marches ou plus</p> <p>Volée d'escalier de moins de 3 marches</p> <p>Présence d'un dispositif d'éclairage du cheminement Eclairage du cheminement extérieur à préciser et à justifier.</p>	<p>F</p> <p>F</p> <p>F</p> <p>SO</p> <p>F</p> <p>F</p> <p>F</p> <p>F</p> <p>F</p> <p>SO</p> <p>F</p> <p>F</p> <p>F</p> <p>F</p> <p>SO</p> <p>SO</p> <p>SO</p> <p>SO</p> <p>S n°4</p>
	Art. 3	<p>PLACES DE STATIONNEMENT</p> <p>2% de l'ensemble des places aménagées ou suivant arrêté municipal si plus de 500 places</p> <p>Caractéristiques dimensionnelles et atteinte</p> <p>Repérage horizontal et vertical des places Prévoir repérage vertical place PMR par panneau de signalisation.</p>	<p>F</p> <p>F</p> <p>S n°5</p>
	Art. 4	<p>ACCES AU(X) BATIMENT(S) OU A L'ETABLISSEMENT ET AUX LOCAUX OUVERTS AU PUBLIC</p> <p>Accès principal accessible en continuité avec le cheminement accessible</p> <p>Entrée principale facilement repérable</p> <p>Espace de manoeuvre avec possibilité de demi-tour devant l'entrée principale</p> <p>Dispositifs d'accès au bâtiment</p> <p>Système de communication et dispositif de commande manuelle</p> <p>Contrôle d'accès et de sortie :</p> <p>Accès de manière autonome à tous les locaux ouverts au public</p>	<p>F</p> <p>F</p> <p>F</p> <p>F</p> <p>SO</p> <p>SO</p> <p>F</p>
	Art. 6	CIRCULATIONS INTERIEURES HORIZONTALES	

RAPPORT INITIAL

Documents Examinés	Textes de référence	Observations	Avis
		Largeur $\geq 1,40\text{m}$	F
		Rétrécissements ponctuels $\geq 1,20\text{m}$	SO
		Dévers $\leq 2\text{ cm}$	SO
		Pentes	F
		Caractéristiques des paliers de repos	F
		Seuils et ressauts	F
		Espaces de manoeuvre de porte	F
		Espaces d'usage	F
		Sols non meuble, non glissant, non réfléchissant et sans obstacle à la roue	F
		Trous en sol : \emptyset ou largeur $\leq 2\text{cm}$	SO
		Cheminement libre de tout obstacle	F
		Protection si rupture de niveau $\geq 0,40\text{m}$ à moins de $0,90\text{m}$	SO
		Protection des espaces sous escaliers	SO
Art. 7		CIRCULATIONS INTERIEURES VERTICALES	SO
Art. 8		TAPIS ROULANTS, ESCALIERS ET PLANS INCLINES MECANQUES	SO
Art. 9		REVETEMENTS DE SOLS, MURS ET PLAFONDS	
		Tapis	SO
		Qualité acoustique des revêtements des espaces d'accueil, d'attente ou de restauration	F
Art. 10		PORTES, PORTIQUES ET SAS	
		Dimensions des sas	SO
		Espace de manoeuvre de portes devant chaque porte à l'exception des portes d'escalier	F
		Largeur des portes principales et des portiques	F
		Poignées des portes	F
		Effort pour ouvrir une porte $\leq 50\text{N}$	F
		Portes vitrées repérables	F
		Portes à ouverture automatique	SO
Art. 5		DISPOSITIFS D'ACCUEIL, EQUIPEMENTS ET DISPOSITIFS DE COMMANDE	SO
Art. 12		SANITAIRES	
		Cabinets aménagés	F
		Espace de manoeuvre avec possibilité de demi-tour	F
		Aménagements intérieurs des cabinets	F
		Lavabos accessibles	F
Art. 13		SORTIES	

RAPPORT INITIAL

Documents Examinés	Textes de référence	Observations	Avis
		Sorties repérables sans risque de confusion avec les issues de secours	F
		Facilement repérables, détectables, atteignables et utilisables par les personnes handicapées	F
	Art. 14	ECLAIRAGE	
		Valeurs d'éclairement Eclairement de 20 lux à justifier sur le cheminement extérieur du projet. D'une manière générale les valeurs réglementaires d'éclairement devront être justifiées (notes de calculs, mesures).	S n°7
		Eclairages par détection de présence	F
	Art. 2 à 19	INFORMATION ET SIGNALISATION	SO
	Art. 16	ETABLISSEMENTS RECEVANT DU PUBLIC ASSIS L'aménagement des salles de restauration devra permettre de respecter les dispositions réglementaires pour les places PMR.	HM n°8
	Art. 17	ETABLISSEMENTS COMPORTANT DES LOCAUX D'HEBERGEMENT	SO