



VOS REF.

NOS REF.

REF. DOSSIER **TER-ART-2018-33099-CAS-128105-S7W1R0**

INTERLOCUTEUR Mikael LE LAY

TÉLÉPHONE 05.62.14.91.00

MAIL mikael.le-lay@rte-france.com

FAX

OBJET **PLU Arrêt du projet Commune de Carignan-de-Bordeaux**

Mairie de CARIGNAN-DE-BORDEAUX

24 rue de Verdun

BP 48

33360 CARIGNAN-DE-BORDEAUX

A l'attention de M. Frank MONTEIL

Toulouse, le 22/08/2018

Monsieur le Maire,

Nous accusons réception du dossier du projet de révision du PLU de la commune de **Carignan-de-Bordeaux**, arrêté par délibération en date du 18/07/2018 et transmis pour avis le 02/08/2018 par les services de la Préfecture de Gironde.

Nous vous confirmons que votre territoire est traversé par les ouvrages à haute et très haute tension (HTB >50 000 volts) du Réseau Public de Transport d'Électricité suivants :

LIAISON AERIENNE 90kV NO 1 FLOIRAC-MOULINOTTE

LIAISON AERIENNE 63kV NO 1 FLOIRAC-SADIRAC

LIAISON AERIENNE 63kV NO 1 IZON-PONTAC-VAYRES

L'étude de ce document nous amène à formuler quelques demandes d'adaptation pour rendre compatible l'existence de nos ouvrages publics de transport électrique et votre document d'urbanisme.

En effet, pour remplir sa mission de service public, RTE doit pouvoir effectuer les opérations de maintenance et les réparations nécessaires à l'entretien et au bon fonctionnement des ouvrages de transport d'électricité (élagage, mise en peinture, changement de chaîne d'isolateurs, remplacement d'un support en cas d'avarie...).

Dans ce but, RTE attire l'attention sur les éléments suivants :

Les ouvrages électriques hautes tension précités traversent les zones **UA, UB, UBc, UC, UCv, UG, UY, 1AU, AUY, A et N** sur le territoire couvert par le projet de document d'urbanisme.



1/ Annexe concernant les servitudes I4

1.1. Le plan des servitudes

Le plan de servitude présent en annexe 7.6 relatif aux SUP est celui que nous avons fourni à titre informatif dans le cadre du Porter à connaissance de l'Etat. Sa précision peut être jugée insuffisante dans les cas où une analyse à une échelle cadastrale peut être nécessaire.

Pour y remédier, nous vous recommandons de vous appuyer sur les tracés de nos ouvrages disponibles au format SIG sous la plateforme Open Data « Réseaux énergies » en téléchargement sous licence ouverte (Etalab). Vous pouvez y accéder via ce lien : <https://opendata.reseaux-energies.fr/pages/accueil/>, puis en effectuant une recherche par les mots-clés « INSPIRE » ou « SIG ».

L'utilisation de ces données SIG est l'assurance de disposer des données précises et à jour.

1.2. Liste des servitudes

Compte tenu de l'impérative nécessité d'informer exactement les tiers de la présence de cet ouvrage (sécurité et opposabilité), il convient de noter leur appellation complète et leur niveau de tension dans la liste des servitudes I4 (articles L.321-1 et suivants et L.323-3 et suivants du Code de l'énergie), ainsi que les coordonnées du Groupe Maintenance Réseaux chargé de la mise en œuvre des opérations de maintenance sur votre territoire :

RTE – Groupe Maintenance Réseaux Gascogne - 12, rue Aristide Bergès - 33270 Floirac

A cet effet, dans le tableau des SUP à la page 3 de la pièce n°7.6 et concernant celle codifiée I4, nous vous demandons de modifier le nom et l'adresse du service responsable par le nom et l'adresse du Groupe Maintenance Réseaux mentionnée ci-dessus. Il s'agit de l'entité à contacter dans le cadre de l'instruction du droit des sols ;

A ce titre, une note d'information relative à la servitude I4 vous est communiquée. Elle précise notamment qu'il convient de contacter le Groupe Maintenance Réseaux chargé de la mise en œuvre des opérations de maintenance sur votre territoire :

- Pour toute demande de coupe et d'abattage d'arbres ou de taillis.
- Pour toute demande de certificat d'urbanisme, d'autorisation de lotir et de permis de construire, situés dans une bande de 100 mètres de part et d'autre de l'axe de notre ouvrage précité.

Cette note d'information peut également être annexée à votre PLU au sein de la pièce n° 7.6.



2/ Le document graphique du PLU

2.1. Espace boisé classé

RTE appelle tout particulièrement votre attention sur le fait que la servitude I4 que constituent nos ouvrages n'est pas compatible avec un espace boisé classé (EBC). Dans le cas d'une ligne existante, un tel classement serait illégal et constituerait une **erreur matérielle**.

Certaines liaisons électriques mentionnées dans la présente sont situées en partie dans un espace boisé classé, nous vous demandons donc de faire apparaître sur le plan graphique une emprise, sans EBC, sur la partie des terrains où se situent ces lignes.

Les largeurs à déclasser ainsi que les parcelles concernées sont notifiées dans le tableau ci-dessous :

Liaisons HTB	Bandes à déclasser	Sections	Parcelles
LIAISON AERIENNE 90kV N° 1 FLOIRAC-MOULINOTTE	15m de part et d'autre de l'axe de la ligne	A	76, 856
		C	1026, 1063, 1579
LIAISON AERIENNE 63kV N° 1 FLOIRAC-SADIRAC	15m de part et d'autre de l'axe de la ligne	A	247, 249, 252
		C	36, 1034
LIAISON AERIENNE 63kV N° 1 IZON-PONTAC-VAYRES	15m de part et d'autre de l'axe de la ligne	C	55, 83, 88, 1100

2.2. Emplacement réservé

Plusieurs ouvrages du réseau public de transport d'électricité sont en surplomb ou à proximité immédiate des emplacements réservés n° 8, 9, 10, 15, 22 et 24.

Nous attirons votre attention sur le fait que les travaux envisagés sur ces emplacements devront tenir compte de la présence des ouvrages électriques susvisés. En effet, tous les travaux situés à proximité d'un ouvrage de transport électrique nécessitent des précautions particulières (Cf. page 4 de la présente).

3/Le Règlement

Nous souhaiterions que soient ajoutées les mentions suivantes aux articles 2 pour toutes les zones traversées par un ouvrage HTB :

« Les constructions et installations nécessaires aux services publics ou d'intérêt collectif sont autorisées dans l'ensemble de la zone, sous-secteurs compris et que les travaux de maintenance ou de modification de ces ouvrages sont donc également autorisés pour des exigences fonctionnelle et/ou techniques. »



« Les règles de prospect et d'implantation ne sont pas applicables aux lignes de transport d'électricité « HTB » (50 000 Volts) faisant l'objet d'un report dans les documents graphiques et mentionnés dans la liste des servitudes. »

« Les ouvrages de Transport d'Électricité « HTB » sont admis et que RTE a la possibilité de les modifier ou de les surélever pour des exigences fonctionnelles ou/et techniques. »

Nous souhaitons insister sur l'importance d'être consultés pour toute demande d'autorisation d'urbanisme, afin que nous nous assurions de la compatibilité des projets de construction avec la présence de nos ouvrages, au regard des prescriptions fixées par l'arrêté interministériel fixant les conditions techniques auxquelles doivent satisfaire les distributions d'énergie électrique.

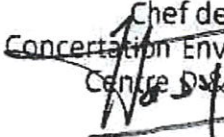
Comme évoqué, les demandes sont à adresser au Groupe Maintenance réseau précédemment mentionné.

A ce titre, un livret vous est également transmis résumant l'importance de nous consulter pour tout projet de construction à proximité des ouvrages électriques HTB.

Nous rappelons en outre que toute personne qui envisage de réaliser une construction au voisinage de nos ouvrages doit, après consultation du guichet unique (www.reseaux-et-canalizations.gouv.fr), se conformer aux procédures de déclaration de projet de travaux (DT) et de déclaration d'intention de commencement de travaux (DICT) fixées par les articles R.554-1 et suivants du Code de l'Environnement.

Pour la bonne règle, nous adressons copie de la présente au service urbanisme de la DDTM de Gironde afin que notre avis soit adossé à la synthèse des avis de l'État.

Restant à votre disposition pour vous fournir tout renseignement complémentaire que vous pourriez désirer, nous vous prions d'agréer, Monsieur le Maire, l'assurance de notre considération distinguée.

Chef de Service
Concertation Environnement Tiers
Centre D. & I Toulouse

Jacques TASSY

PJ : Note d'information relative à la servitude I4, Livret « Consulter RTE »

Copie : Service de la DDTM 33